



設施管理專題講座

構建具持續性的設施和智慧型建築物

講座目的

現今的房地產業主、設施設計者、管理者等專業人士皆採用不同的技術來提高工作場所的效率，最終目標是為業主創造價值。今天，資訊科技的普及能使設施設計者、使用者、管理者和業主之間實現了整合性、持續性、實時的傳送設施管理信息分享和應用。

全生命週期設施管理(TIFM™)和直觀性業務轉型(IBT™)兩套系統皆採用價值主導的模式，為大廈業主和管理者們節省不少支出。這些優勢除了在大廈層面擴展以外，還可以將社區和客戶緊密地連接起來。這講座將透過案例，介紹如何設計智慧型的設施和房地產，並從業主、設施經理和顧問、項目經理、設計者等角度，討論如何降低風險、節約設施和工作場所相關成本、使員工生產力提高的方法。

講座大綱

- 亞太地區設施管理發展趨勢
- 為什麼走向智慧型建築、設施和城市非常重要？
- 以價值主導，而不是以成本為中心的設施管理 - BIM (建築信息建模) 與 EIM (企業信息建模)
- 如何部署普及性的基礎設施管理(UIFM™)以實現智慧型的可持續發展？
- 如何應用直觀性的業務轉型(IBT™)以節省支出並創造價值？

講者簡介

Mr. Dennis Cheng 美國ARCHIBUS公司亞太區副總裁

設施管理技術專家、設施管理的實踐者，擁有30年的IT及設施管理經驗。2007年加入ARCHIBUS擔任亞太區副總裁。Dennis是世界領先的設施管理科技倡導者之一，致力於設施管理在亞太區的推廣，並與多家領先的教育機構合作教育項目。他曾參與並協助由ARCHIBUS解決方案中心承擔的BIM 4.0 全生命週期基礎設施和設備管理研究項目，旨在為由中國住房與城鄉建設部主導的國家BIM標準項目(NBIMS-CHN)提供標準和最佳實踐。他目前所參與的最新項目是與新加坡建設局(BCA)合作，建立EIM(企業信息建模)作為BIM 4.0(建築信息建模4.0)的擴展，並引入最好的設施管理標準和實踐方法。

講座對象

從事設施管理，樓宇維護、裝備，或與建築物相關的管理者

日期

2013年11月28日(星期四)

時間

下午3:00至5:00時

地點

澳門管理專業協會，澳門新口岸上海街175號中華總商會大廈八樓



查詢及報名

電話：2832 3233 培訓部林小姐或登入 www.mma.org.mo 作網上報名

